

Das Amt Lieberose/Oberspreewald sucht zum nächstmöglichen Zeitpunkt eine/einen

### **Mitarbeiter/in im Bereich des Bauamtes (m/w/d)**

#### **Das Aufgabengebiet umfasst folgende Schwerpunkte:**

- Liegenschaftsverwaltung
- Steuerung und Koordination von städtebaulichen Projekten
- Städtebauliche und planungsrechtliche Beurteilung von Baugesuchen
- Erstellung von Beschlussvorlagen für Sitzungen der Gemeindevertretungen und des Amtsausschusses
- Planung, Ausschreibung und Bauleitung kommunaler Hoch und Tiefbaumaßnahmen, ggf. in Zusammenarbeit mit Ingenieurbüros/Architekten, sowie die Wahrnehmung der Bauherrenfunktion
- Planung, Ausschreibung und Bauleitung von Instandsetzungs-, Unterhaltungs- und Sanierungsmaßnahmen an Straßen, Grünanlagen, Wasserläufen und anderen öffentlichen Einrichtungen
- Erstellung von Kaufverträgen für kommunale Grundstücke
- Nutzungsverträge in Bezug auf öffentliche Gebäude und Grundstücke
- Bearbeitung von Flurbereinigungsverfahren
- Veranlassung von Grundbucheintragungen
- Erstellung von Verträgen mit anderen Straßenbaulastträgern
- Bearbeitung von Bürgeranliegen

#### **Anforderungsprofil:**

- ein abgeschlossenes Studium in der Fachrichtung Bauwesen oder der Abschluss als Verwaltungsfachwirt
- einschlägige Berufserfahrung und Kenntnisse der relevanten Gesetze und Verordnungen (insbesondere BauGB, BbgBO, BauNVO)
- Kenntnisse im Bauplanungsrecht, HOAI, VOB, VOL und Verwaltungsrecht
- Kenntnisse in gängigen EDV-Programmen, Spezialsoftware Archikart
- Organisationsfähigkeit, Verhandlungsgeschick sowie sicheres Auftreten gegenüber Architekten, Bauträgern und Bürgern
- Bereitschaft zur regelmäßigen Fortbildung

#### **Wir bieten Ihnen:**

- ein unbefristetes Arbeitsverhältnis in Vollzeit mit 39 Stunden/Woche
- eine Eingruppierung in die Entgeltgruppe 9a bei Vorliegen der individuellen Qualifikation
- bedarfsorientierte Fortbildung
- sowie die üblichen Sozialleistungen des öffentlichen Dienstes

Wenn Sie Interesse an dieser Tätigkeit haben, dann senden Sie Ihre aussagefähigen Bewerbungsunterlagen mit Lebenslauf, Nachweis über die erforderliche Qualifikation und Beurteilungen bitte bis zum **16.12.2022** an das

Amt Lieberose/Oberspreewald  
MA Bauamt  
Kirchstraße 11  
15913 Straupitz (Spreewald)

Ihre Bewerbung können Sie auch gern per Mail an [amt@lieberose-oberspreewald.de](mailto:amt@lieberose-oberspreewald.de) senden.

Schwerbehinderte Bewerber/innen werden bei gleicher Eignung im Rahmen der gesetzlichen Vorschriften bevorzugt berücksichtigt. Die zu besetzende Stelle ist in gleicher Weise für Frauen und Männer geeignet. Nähere Informationen über das Amt Lieberose/Oberspreewald erhalten Sie auch im Internet unter [www.lieberoseoberspreewald.de](http://www.lieberoseoberspreewald.de). Des Weiteren weisen wir darauf hin, dass von Seiten des Amtes Lieberose/Oberspreewald im Zusammenhang mit der Bewerbung entstehende Kosten (zum Beispiel Fahrt- und Bewerbungskosten) nicht übernommen werden. Postalisch zugesandte Bewerbungen werden nur zurückgeschickt, wenn ein ausreichend frankierter Rückumschlag beigefügt ist. Andernfalls werden die Bewerbungen datenschutzkonform vernichtet.